



**Sportello Unico per l'Edilizia del Comune di Cesana Torinese
001074 - Comune di Cesana Torinese**

RIEPILOGO PRATICA: PLMMRA78R14F839N-04082020-1134

<i>Codice pratica:</i>	PLMMRA78R14F839N-04082020-1134
<i>Oggetto:</i>	CAMBIO D'USO LOCALI EX PISCINA IN RESIDENZIALE
<i>Data presentazione:</i>	12/08/2020 15:38:53
<i>Titolare/i:</i>	PALMIERO MARIO
<i>Professionista/i:</i>	LANZONI FABIO
<i>Localizzazione:</i>	CESANA TORINESE - FRAZIONE SAN SICARIO ALTO 16
<i>Catasto fabbricati:</i>	Foglio 7 Num. 94 Sub. 41
<i>Protocollo (*):</i>	2020/06702 del 12/08/2020
<i>Pratica (*):</i>	2020/82
<i>Responsabile procedimento (*):</i>	Geom. Tiziana Rivoiro

() Qualora non siano disponibili i dati relativi a protocollo, numero pratica e responsabile procedimento, consultare lo Sportello/Comune per avere informazioni a riguardo. In alternativa fare riferimento alla ricevuta di protocollazione automatica trasmessa dal protocollo dello Sportello/Comune.*

1799 - Segnalazione certificata di inizio attività (SCIA) in alternativa al PDC unificata
PLMMRA78R14F839N-04082020-1134.MDA.SCIA_Alternativa_PDC.pdf.p7m
PLMMRA78R14F839N-04082020-1134.110_0.INCARICO_PALMIERO.pdf.p7m
PLMMRA78R14F839N-04082020-1134.090_0.RELAZIONE ILLUSTRATIVA_PALMIERO.pdf.p7m
PLMMRA78R14F839N-04082020-1134.020_0.DOCUMENTI PALMIERO.pdf.p7m
PLMMRA78R14F839N-04082020-1134.010_0.BONIFICO_PALMIERO.pdf.p7m
PLMMRA78R14F839N-04082020-1134.050_0.ONERI URB_PISCINA.pdf.p7m
PLMMRA78R14F839N-04082020-1134.0100_0.PROCURA_PALMIERO.pdf.p7m

0070 - Procura speciale / Delega
PLMMRA78R14F839N-04082020-1134.MDA.Modello_0070.PROCURA_PALMIERO.pdf.p7m

0913 - Soggetti coinvolti unificato
PLMMRA78R14F839N-04082020-1134.MDA.Modello_0913.SOGGETTI COINVOLTI.pdf.p7m

1800 - Relazione tecnica di asseverazione (SCIA in alternativa al PDC)
PLMMRA78R14F839N-04082020-1134.Modello_1800.030_0.202-Relazione Geologica_Ex Piscina-S.Sicario Alto.pdf.p7m
PLMMRA78R14F839N-04082020-1134.Modello_1800.0140_0.ENERGETICO_PISCINA.pdf.p7m
PLMMRA78R14F839N-04082020-1134.Modello_1800.0100_0.LEGGE 13_PALMIERO.pdf.p7m
PLMMRA78R14F839N-04082020-1134.Modello_1800.010_0.INQUADRAMENTO_PALMIERO.pdf.p7m
PLMMRA78R14F839N-04082020-1134.Modello_1800.010_1.TAVOLA UNICA_PALMIERO.pdf.p7m
PLMMRA78R14F839N-04082020-1134.Modello_1800.020_0.FOTO_PALMIERO.pdf.p7m
PLMMRA78R14F839N-04082020-1134.Modello_1800.010_2.ONERI COSTRUZIONE_PALMIERO.pdf.p7m
PLMMRA78R14F839N-04082020-1134.MDA.Modello_1800.SCIA_Alternativa_PDC_Asseverazione.pdf.p7m

Data stampa: 15/03/2022

Al Comune di CESANA TORINESE <input type="checkbox"/> Sportello Unico Attività Produttive <input checked="" type="checkbox"/> Sportello Unico Edilizia <i>Indirizzo</i> Piazza Vittorio Amedeo n. 1 <i>PEC/Posta elettronica</i> comunecesana@legalmail.it <i>Codice pratica</i> PLMMRA78R14F839N-04082020-1134 <i>Codice pratica riferimento</i> - <i>Codice modello</i> 1799 (Versione 004-2019)	Pratica edilizia del Protocollo <ul style="list-style-type: none"> ● SCIA alternativa al permesso di costruire ● SCIA UNICA (SCIA alternativa al permesso di costruire più altre segnalazioni , comunicazioni e notifiche) ● SCIA CONDIZIONATA (SCIA alternativa al permesso di costruire più istanze per acquisire atti di assenso) <p style="text-align: right;"><i>da compilare a cura del SUE/SUAP</i></p>
---	--

SEGNALAZIONE CERTIFICATA DI INIZIO ATTIVITÀ ALTERNATIVA AL PERMESSO DI COSTRUIRE

(art. 23, d.P.R. 6 giugno 2001, n. 380 - art. 7, d.P.R. 7 settembre 2010, n. 160)

DATI DEL TITOLARE

(in caso di più titolari, la sezione è ripetibile nell'allegato "Soggetti coinvolti")

Cognome	Nome		Codice fiscale	
PALMIERO	MARIO		PLMMRA78R14F839N	
Luogo di nascita	Provincia	Stato	Data nascita	Sesso (M/F)
NAPOLI	NA	ITALIA	14/10/1978	Maschio
Residente in	Provincia	Stato		
AVIGLIANA	TO	ITALIA		
Indirizzo residenza	N. civico	CAP		
VIA BENETTI	24	10051		
PEC (Domicilio elettronico)	Email (Posta elettronica)	Telefono fisso / cellulare		
		3406632341		

DATI DELLA DITTA O SOCIETA'

(eventuale)

In qualità di				
-				
Della ditta/società (denominazione)		Codice fiscale		Partita IVA
Iscritta alla C.C.I.A.A. di			Provincia	Numero
Con sede legale in (Comune)		Provincia	Stato	
Indirizzo			N. civico	CAP
PEC (Posta Elettronica Certificata)		Email (Posta elettronica)		Telefono fisso / cellulare

DATI DEL PROCURATORE/DELEGATO*(compilare in caso di conferimento di procura)*

Cognome	Nome		Codice fiscale	
Lanzoni	Fabio		LNZFBFA61M15L219B	
Nato a	Provincia	Stato	il	Sesso(M/F)
TORINO	TO	ITALIA	15/08/1961	Maschio
Studio professionale in	Provincia	Stato		
TORINO	TO	ITALIA		
Indirizzo			Civico	CAP
VIA BETTINO RICASOLI			21	10153
Posta Elettronica Certificata (PEC)		Posta Elettronica (Email)	Telefono/Cellulare	
fabiolanzoni@architettitorinopec.it		fabiolanzoni@tiscali.it	3356551161	

DICHIARAZIONI (ARTT. 46 E 47 DEL D.PR. N. 445 DEL 2000)

Il/la sottoscritto/a, consapevole delle sanzioni penali previste dalla legge per le false dichiarazioni e attestazioni (art. 76 del d.P.R. n. 445/2000 e Codice Penale), sotto la propria responsabilità

DICHIARA**a) Titolarità dell'intervento**

di avere titolo alla presentazione di questa pratica edilizia in quanto

Proprietario

(Ad es. proprietario, comproprietario, usufruttuario, amministratore di condominio etc.)

dell'immobile interessato dall'intervento e di

- a.1 **avere titolarità esclusiva** all'esecuzione dell'intervento
- a.2 **non avere titolarità esclusiva** all'esecuzione dell'intervento, ma di disporre comunque della dichiarazione di assenso dei terzi titolari di altri diritti reali o obbligatori

b) Presentazione della SCIA Alternativa al Permesso di Costruire/SCIA Unica/SCIA Condizionata

di presentare

- b.1 **SCIA Alternativa al Permesso di Costruire:**
Il titolare dichiara che i lavori avranno inizio non prima di 30 giorni dalla data di presentazione della segnalazione
- b.2 **SCIA Alternativa al Permesso di Costruire più altre segnalazioni o comunicazioni (SCIA Unica):**
contestualmente alla SCIA le altre segnalazioni o comunicazioni necessarie **alla realizzazione dell'intervento** indicate nel quadro riepilogativo allegato.
Il titolare dichiara che i lavori avranno inizio non prima di 30 giorni dalla data di presentazione della segnalazione.
- b.3 **SCIA Alternativa al Permesso di Costruire più domanda per il rilascio di atti di assenso (SCIA Condizionata da atti di assenso):**
contestualmente alla SCIA la richiesta di **acquisizione da parte dell'amministrazione degli atti di assenso** necessari alla realizzazione dell'intervento indicati nel quadro riepilogativo allegato. **Il titolare dichiara di essere a conoscenza che l'intervento oggetto della segnalazione può essere iniziato non prima di 30 giorni dall'avvenuta acquisizione degli atti di assenso, ai sensi del comma 3 art. 23 TUE, o dall'esito della conferenza di servizi, ai sensi del comma 4 art. 23 TUE, termini che saranno comunicati da parte dello Sportello Unico**

c) Qualificazione dell'intervento

che la presente segnalazione relativa all'intervento, descritto nella relazione di asseverazione, riguarda:

- c.1 **interventi** per i quali è possibile presentare la SCIA alternativa al permesso di costruire (individuati dall'articolo 23, del d.P.R. n. 380/2001 ed elencati nella Sezione II-Edilizia della Tabella A del d.lgs. n. 222/2016 o altri interventi individuati dalla legislazione regionale)
- c.2 recupero dei sottotetti a fini abitativi ai sensi L.R. n. 16/2018, L.R. 14-7-2009 n. 20, art. 8, comma 3, punto 6.m, secondo comma, della Circolare P.G.R. 16 maggio 2019 n. 4-AMB
- c.3 recupero dei rustici ai sensi della L.R. n. 16/2018, L.R. 14-7-2009 n. 20, art. 8, comma 3, punto 7.i, terzo comma, della Circolare P.G.R. 16 maggio 2019 n. 4-AMB
- c.4 intervento di ristrutturazione edilizia con ampliamento in deroga - art. 4 della L.R. 04/10/2018 n. 16
- c.5 mutamenti di destinazione d'uso degli immobili, anche senza opere edilizie, **con passaggio fra le categorie** individuate al comma 1 dell'art. 8 della L.R. 08/07/1999 n. 19
- c.6 **parcheggi di pertinenza** (articolo 9, l. n. 122/1989)
- c.7 variante a

e solo nel caso di presentazione allo Sportello Unico per le Attività Produttive - SUAP la presente segnalazione riguarda:

- c.8 attività che rientrano nell'ambito del procedimento automatizzato ai sensi degli articoli 5 e 6 del d.P.R. n. 160/2010
- c.9 attività che rientrano nell'ambito del procedimento ordinario ai sensi dell'articolo 7 del d.P.R. n. 160/2010

d) Localizzazione dell'intervento

che l'intervento interessa l'immobile sito in

Comune				CAP
CESANA TORINESE				10054
Indirizzo (Via, Viale, Piazza, ecc.)		N° civico	Scala	Piano
FRAZIONE SAN SICARIO ALTO		16		terra

censito al catasto

(In caso di più mappali è necessario indicarli separatamente inserendo una nuova riga per ciascuno)

Fabbricati	Sezione	Foglio	Mappale	Subalterno
<input checked="" type="checkbox"/>	BOUSSON		7 94	41

(In caso di più mappali è necessario indicarli separatamente inserendo una nuova riga per ciascuno)

Terreni	Sezione	Foglio	Mappale
<input type="checkbox"/>	-		

(Ad es. residenziale, industriale, commerciale, ecc.)

Avente destinazione d'uso

Direzionale

Coordinate

e) Opere su parti comuni o modifiche esterne

che le opere previste

- e.1 non riguardano parti comuni
- e.2 riguardano le parti comuni di un fabbricato condominiale ¹
- e.3 riguardano parti comuni di un **fabbricato con più proprietà, non costituito in condominio**, e dichiara che l'intervento è stato approvato dai comproprietari delle parti comuni, come risulta dall'allegato "soggetti coinvolti", firmato da parte di tutti i comproprietari e corredato da copia di documento d'identità
- e.4 riguardano parti dell'edificio di proprietà comune ma non necessitano di assenso perché, secondo l'art. 1102 c.c., apportano, a spese del titolare, le modificazioni necessarie per il miglior godimento delle parti comuni non alterandone la destinazione e senza impedire agli altri partecipanti di usufruirne secondo il loro diritto

¹L'amministratore deve, comunque, disporre della delibera dell'assemblea condominiale di approvazione delle opere.

f) Regolarità urbanistica e precedenti edilizi

che lo stato attuale dell'immobile risulta:

- f.1 pienamente conforme alla documentazione dello stato di fatto legittimato dal seguente titolo/pratica edilizia (o, in assenza, dal primo accatastamento)
- f.2 in difformità rispetto al seguente titolo/pratica edilizia (o, in assenza, dal primo accatastamento), tali opere sono state realizzate in data
- | | | | | |
|------------|-------------------------------------|--|--------|----------------|
| f.(1-2).1 | <input type="checkbox"/> | titolo unico (SUAP) | n. | del |
| f.(1-2).2 | <input checked="" type="checkbox"/> | permesso di costruire/
licenza edil./concessione edilizia | n. 617 | del 04/10/1977 |
| f.(1-2).3 | <input type="checkbox"/> | autorizzazione edilizia | n. | del |
| f.(1-2).4 | <input type="checkbox"/> | comunicazione edilizia
(art. 26 l. n. 47/1985) | n. | del |
| f.(1-2).5 | <input type="checkbox"/> | condono edilizio | n. | del |
| f.(1-2).6 | <input type="checkbox"/> | denuncia di inizio attività | n. | del |
| f.(1-2).7 | <input type="checkbox"/> | DIA/SCIA alternativa al permesso di costruire | n. | del |
| f.(1-2).8 | <input type="checkbox"/> | segnalazione certificata di inizio attività | n. | del |
| f.(1-2).9 | <input type="checkbox"/> | comunicazione edilizia libera | n. | del |
| f.(1-2).10 | <input type="checkbox"/> | altro | n. | del |
| f.(1-2).11 | <input type="checkbox"/> | primo accatastamento | | |
- f.3 non sono stati reperiti titoli abilitativi essendo l'immobile di remota costruzione e non interessato successivamente da interventi edilizi per i quali era necessario di munirsi di titoli abilitativi

g) Calcolo del contributo di costruzione

che l'intervento da realizzare

- g.1 è a titolo gratuito, ai sensi della seguente normativa
- g.2 è a titolo oneroso e pertanto
 - g.2.1 chiede, in ottemperanza dell'art. 8 comma 5 della L.R. 20/2009, allo Sportello unico di effettuare il calcolo del contributo di costruzione e a tal fine allega la documentazione tecnica necessaria alla sua determinazione
 - g.2.2 allega il prospetto di calcolo preventivo del contributo di costruzione a firma del tecnico abilitato

Quanto al versamento del contributo dovuto:

- g.3.1 si allega l'attestazione del completo versamento del contributo dovuto
- g.3.2 si riserva di trasmettere prima dell'inizio dei lavori l'attestazione del completo versamento del contributo dovuto
(*nel caso di SCIA condizionata*)
- g.3.3 chiede la rateizzazione del contributo di costruzione secondo le modalità e le garanzie stabilite dal Comune
- g.3.4 si impegna a corrispondere il contributo di costruzione in corso di esecuzione delle opere, con le modalità e le garanzie stabilite dal Comune
- g.4 è a titolo oneroso, ma la presente pratica è in variante e non sono previste modifiche rispetto a quanto dichiarato e/o prodotto

h) Tecnici incaricati

di aver incaricato, in qualità di progettista/i, il/i tecnico/i indicato/i alla sezione 2 dell'allegato "SOGGETTI COINVOLTI" e dichiara inoltre

- h.1 di aver incaricato, in qualità di direttori dei lavori e di altri tecnici, i soggetti indicati alla sezione 2 dell'allegato "SOGGETTI COINVOLTI"
- h.2 che il/i direttore/i dei lavori e gli altri tecnici incaricati saranno individuati prima dell'inizio dei lavori

i) Impresa esecutrice dei lavori

- i.1 che i lavori sono eseguiti dalla/e impresa/e indicata/e alla sezione 3 dell'allegato "SOGGETTI COINVOLTI"
- i.2 che l'impresa esecutrice/imprese esecutrici dei lavori sarà/saranno individuata/e prima dell'inizio dei lavori
- i.3 che, in quanto opere di modesta entità che non interessano le specifiche normative di settore, i lavori sono eseguiti / sono stati eseguiti in prima persona, senza alcun affidamento a ditte esterne
- i.4 che la presente SCIA è in variante e non sono da comunicare nuove imprese rispetto a quelle già segnalate

l) Rispetto degli obblighi in materia di salute e sicurezza nei luoghi di lavoro

che l'intervento

- l.1 **non ricade** nell'ambito di applicazione delle norme in materia di salute e sicurezza sul luogo di lavoro (d.lgs. n. 81/2008)

- I.2 ● **ricade** nell'ambito di applicazione delle norme in materia di salute e sicurezza sul luogo di lavoro (d.lgs. n. 81/2008) e pertanto:
- I.3 ● **ricade** nell'ambito di applicazione delle norme in materia di salute e sicurezza sul luogo di lavoro (d.lgs. n. 81/2008), ma si riserva di presentare le dichiarazioni di cui al presente quadro prima dell'inizio lavori, poiché i dati dell'impresa esecutrice saranno forniti prima dell'inizio lavori
- I.4 ● **ricade** nell'ambito di applicazione delle norme in materia di salute e sicurezza sul luogo di lavoro (d.lgs. n. 81/2008), ma la presente pratica è in variante e non sono previste modifiche rispetto a quanto dichiarato e/o prodotto

di essere a conoscenza che l'efficacia della presente SCIA Alternativa al Permesso di Costruire è sospesa qualora sia assente il piano di sicurezza e coordinamento di cui all'articolo 100 del d.lgs. n. 81/2008 o il fascicolo di cui all'articolo 91, comma 1, lettera b), quando previsti, oppure in assenza di notifica di cui all'articolo 99, quando prevista, oppure in assenza di documento unico di regolarità contributiva

m) Misure per la prevenzione delle cadute dall'alto

- m.1 ● che sono previsti interventi in copertura ai sensi del D.P.G.R. 23 maggio 2016, n. 6/R "Regolamento di attuazione dell'articolo 15 comma 7 della L.R. n. 20/2009" articolo 3 comma 1 lettere a), b) ed e) per i quali deve essere predisposto l'Elaborato Tecnico di Copertura (ETC) ai sensi dell'articolo 6 del Regolamento
- m.2 ● che sono previsti interventi in copertura ai sensi del D.P.G.R. 23 maggio 2016, n. 6/R "Regolamento di attuazione dell'articolo 15 comma 7 della L.R. n. 20/2009" articolo 3 comma 2 lettera b) (non strutturali) riguardanti anche opere di cui all'articolo 3 comma 1 lettere c) e d) per i quali deve essere compilato e sottoscritto dal committente/intestatario e dall'esecutore l'Allegato 2 – Buone pratiche ai sensi dell'articolo 11 del Regolamento, trasmesso contestualmente alla presente istanza dal professionista incaricato, il quale fin d'ora è sollevato da qualsiasi responsabilità in relazione al contenuto dello stesso
- m.3 ● che sono previsti interventi in copertura ai sensi del D.P.G.R. 23 maggio 2016, n. 6/R "Regolamento di attuazione dell'articolo 15 comma 7 della L.R. n. 20/2009" articolo 3 comma 2 lettera b) (non strutturali) riguardanti anche opere di cui all'articolo 3 comma 1 lettere c) e d) nell'ambito dei quali ci si avvale della facoltà di predisporre l'Elaborato Tecnico di Copertura (ETC) ai sensi dell'articolo 5 comma 7 del Regolamento
- m.4 ● che l'intervento non rientra nell'ambito di applicazione della normativa in materia di sicurezza per l'esecuzione dei lavori in copertura
- m.5 ● che l'intervento ricade nell'ambito di applicazione delle misure per la prevenzione delle cadute dall'alto, ma la presente pratica è in variante e non sono previste modifiche rispetto a quanto dichiarato e/o prodotto

n) Certificato di collaudo finale

di essere consapevole dell'obbligo di presentazione, ad intervento ultimato, del certificato di collaudo finale previsto dal comma 7 dell'art. 23 TUE, rilasciato da un tecnico abilitato, con il quale dovrà essere attestata la conformità dell'opera al progetto presentato, nonché ove richiesto di perizia asseverata, corredata da idonea documentazione fotografica (Allegato Energetico Ambientale al vigente Regolamento Edilizio, ove presente). Contestualmente si depositerà la ricevuta dell'avvenuta presentazione della variazione catastale conseguente alle opere realizzate ovvero la dichiarazione che le stesse non hanno comportato modificazioni del classamento (in assenza di tale documentazione verrà applicata una sanzione ai sensi dell'art.23 comma 7 TUE)

o) Diritti di terzi

di essere consapevole che la presente segnalazione non può comportare limitazione dei diritti dei terzi, fermo restando quanto previsto dall'articolo 19, comma 6-ter, della l. n. 241/1990

p) Rispetto della normativa sulla privacy

di aver letto l'informativa sul trattamento dei dati personali posta al termine del presente modulo

Note aggiuntive ed eventuali comunicazioni

Attenzione: qualora dai controlli successivi il contenuto delle dichiarazioni risulti non corrispondente al vero, oltre alle sanzioni penali, è prevista la decadenza dai benefici ottenuti sulla base delle dichiarazioni stesse (art. 75 del d.P.R. n. 445/2000).

Data e luogo
04/08/2020

Il/I Dichiarante/i
MARIO PALMIERO

*N.B.: Firma autografa da apporre **esclusivamente** in caso di **presentazione cartacea**. In caso di **compilazione telematica** la firma apposta sul documento di procura speciale/delega assolve a tutti gli adempimenti previsti per legge.*

INFORMATIVA SULLA PRIVACY (ART. 13 DEL REG. UE 27/04/2016 N. 679)

Il Reg. UE n. 679 del 27/04/2016 stabilisce norme relative alla protezione delle persone fisiche con riguardo al trattamento dei dati personali. Pertanto, come previsto dall'art. 13 del Regolamento, si forniscono le seguenti informazioni:

Titolare del trattamento: Sportello Unico Edilizia privata del Comune di Cesana Torinese
indirizzo mail/PEC comunecesana@legalmail.it

Responsabile della protezione dati dell'Ente titolare:
indirizzo mail/PEC

Responsabile del Trattamento dei dati (eventuale)
indirizzo mail/PEC

Finalità del trattamento

Il trattamento dei dati è necessario per l'esecuzione di un compito di interesse pubblico o connesso all'esercizio di pubblici poteri di cui è investito il titolare del trattamento. Pertanto i dati personali saranno utilizzati dal titolare del trattamento nell'ambito del procedimento per il quale la dichiarazione viene resa.

Modalità del trattamento

I dati saranno trattati da persone autorizzate, con strumenti cartacei e informatici.

Destinatari dei dati

I dati potranno essere comunicati a terzi nei casi previsti dalla Legge 7/08/1990, n. 241 ("Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi"), ove applicabile, e in caso di controlli sulla veridicità delle dichiarazioni (art. 71 del D.P.R. 28/12/2000 n. 445 "Testo unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia di documentazione amministrativa").

Diritti

L'interessato può in ogni momento esercitare i diritti di accesso e di rettifica dei dati personali nonché ha il diritto di presentare reclamo a un'autorità di controllo come previsto dall'art. 15 del Reg. UE n. 2016/679. Per esercitare tali diritti tutte le richieste devono essere rivolte allo Sportello.

Periodo di conservazione dei dati

I dati personali saranno conservati, per un periodo di tempo stabilito in conformità alle norme sulla conservazione della documentazione amministrativa oppure, nel caso in cui non sia possibile, per un periodo di tempo non superiore a quello necessario al conseguimento delle finalità per le quali essi sono raccolti e trattati.



Il/la sottoscritto/a dichiara di aver letto l'informativa sul trattamento dei dati personali.

Data

Firma

N.B.: Firma autografa da apporre **esclusivamente** in caso di **presentazione cartacea**. In caso di **compilazione telematica** la firma apposta sul documento di procura speciale/delega assolve a tutti gli adempimenti previsti per legge.

QUADRO RIEPILOGATIVO DELLA DOCUMENTAZIONE**DOCUMENTAZIONE ALLEGATA ALLA SCIA ALTERNATIVA AL PERMESSO DI COSTRUIRE**

ATTI ALLEGATI	DENOMINAZIONE ALLEGATO	QUADRO INFORMATIVO DI RIFERIMENTO	CASI IN CUI È PREVISTO L'ALLEGATO												
<input checked="" type="checkbox"/>	 0070 - Procura speciale / Delega	-	Nel caso di procura/delega a presentare la segnalazione												
<input checked="" type="checkbox"/>	 0913 - Soggetti coinvolti unificato	h), i)	Sempre obbligatorio												
<input checked="" type="checkbox"/>	Ricevuta di versamento dei diritti di segreteria <table border="1"> <thead> <tr> <th>Data pagamento</th> <th>Importo €</th> <th>Quietanza n°</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>12/08/2020</td> <td>154,00</td> <td>113042843</td> </tr> <tr> <td colspan="3">IUUV</td> </tr> <tr> <td colspan="3"> </td> </tr> </tbody> </table>	Data pagamento	Importo €	Quietanza n°	12/08/2020	154,00	113042843	IUUV						-	Sempre obbligatorio
Data pagamento	Importo €	Quietanza n°													
12/08/2020	154,00	113042843													
IUUV															
	BONIFICO_PALMIERO.pdf.p7m														
<input checked="" type="checkbox"/>	Copia del documento di identità del/i titolare/i e/o del tecnico	-	Solo se i soggetti coinvolti non hanno sottoscritto digitalmente e/o in assenza di procura/delega												
	DOCUMENTI PALMIERO.pdf.p7m														
<input type="checkbox"/>	Dichiarazione di assenso dei terzi titolari di altri diritti reali o obbligatori (allegato soggetti coinvolti)	a.2)	Se non si ha titolarità esclusiva all'esecuzione dell'intervento												
<input type="checkbox"/>	Documentazione tecnica necessaria alla determinazione del contributo di costruzione	g.2.1)	Se l'intervento da realizzare è a titolo oneroso e si richiede allo sportello unico di effettuare il calcolo del contributo di costruzione												
<input checked="" type="checkbox"/>	Prospetto di calcolo preventivo del contributo di costruzione	g.2.2)	Se l'intervento da realizzare è a titolo oneroso ed il contributo di costruzione è calcolato dal tecnico abilitato												
	ONERI URB_PISCINA.pdf.p7m														
<input type="checkbox"/>	Attestazione del versamento del contributo di costruzione <table border="1"> <thead> <tr> <th>Data pagamento</th> <th>Importo €</th> <th>Quietanza n°</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td> </td> <td> </td> <td> </td> </tr> <tr> <td colspan="3">IUUV</td> </tr> <tr> <td colspan="3"> </td> </tr> </tbody> </table>	Data pagamento	Importo €	Quietanza n°				IUUV						g.3.1)	Se l'intervento da realizzare è a titolo oneroso con inizio dei lavori immediato alla presentazione della segnalazione
Data pagamento	Importo €	Quietanza n°													
IUUV															

<input type="checkbox"/>	Notifica preliminare (articolo 99 del d.lgs. n. 81/2008)	I.2.2.2)	Se l'intervento ricade nell'ambito di applicazione del d.lgs. n. 81/2008, fatte salve le specifiche modalità tecniche adottate dai sistemi informativi regionali
<input type="checkbox"/>	<u>Modello ISTAT</u> Numero identificativo	-	Per interventi di nuova costruzione e di ampliamento di volume di fabbricato esistenti (art. 7 d.lgs. 322/1989)
<input checked="" type="checkbox"/>	Relazione illustrativa	-	
	RELAZIONE ILLUSTRATIVA_PALMIERO.pdf.p7m		
<input checked="" type="checkbox"/>	1800 - Relazione tecnica di asseverazione (SCIA in alternativa al PDC)		
<input checked="" type="checkbox"/>	Lettera di affidamento dell'incarico sottoscritta dal committente	-	Se si rientra nell'ambito di applicazione dell'art. 7 bis L.R. 10/10/2011 n. 19 introdotto dall'art. 140 - comma 1 - L.R. 17/12/2018 n. 19
	INCARICO_PALMIERO.pdf.p7m		
<input checked="" type="checkbox"/>	Altri allegati	-	
	PROCURA PROCURA_PALMIERO.pdf.p7m		

Il/I Dichiarante/i

N.B.: Firma autografa da apporre **esclusivamente** in caso di **presentazione cartacea**. In caso di **compilazione telematica** la firma apposta sul documento di procura speciale/delega assolve a tutti gli adempimenti previsti per legge.

Arch. Luciano Pavesi
 Via S. Felice 21
 01018 Blera (VT)
 Tel. 0761/810077
 Fax 0761/810078

Comune di Cassina Torinese
 PIAZZA S. PIETRO
 10010 Cassina Torinese (AT)
 Rif. Prov. C/8

SCIA PER CAMBIO DI DESTINAZIONE
 D'USO LOCALI E' PRIMA IN
 RESIDENZIALE

PROPOSTA DI PROGETTO

LA PROPOSTA
 VA' PRESENTATA
 AL MUNICIPIO
 DI CASSINA TORINESE

Il progettista:
 Luciano Pavesi
 Via S. Felice 21
 01018 Blera (VT)

La Progettata:
 Edilcom
 Pavesi
 Saverio
 Corbelli
 Via S. Felice 21
 01018 Blera (VT)

LEGENDA

OPERE IN DEVOZIONE

OPERE IN COSTRUZIONE

AREAZIONE FORZATA

ACCESSIBILITA' DISABILI

EDILCOM
 Pavesi
 Saverio
 Corbelli
 Via S. Felice 21
 01018 Blera (VT)

SCIA
 APPROVATA
 10/09/2008

SCIA/ALTERNATIVE
 10/09/2008

IN COSTRUZIONE
 08/12/2008

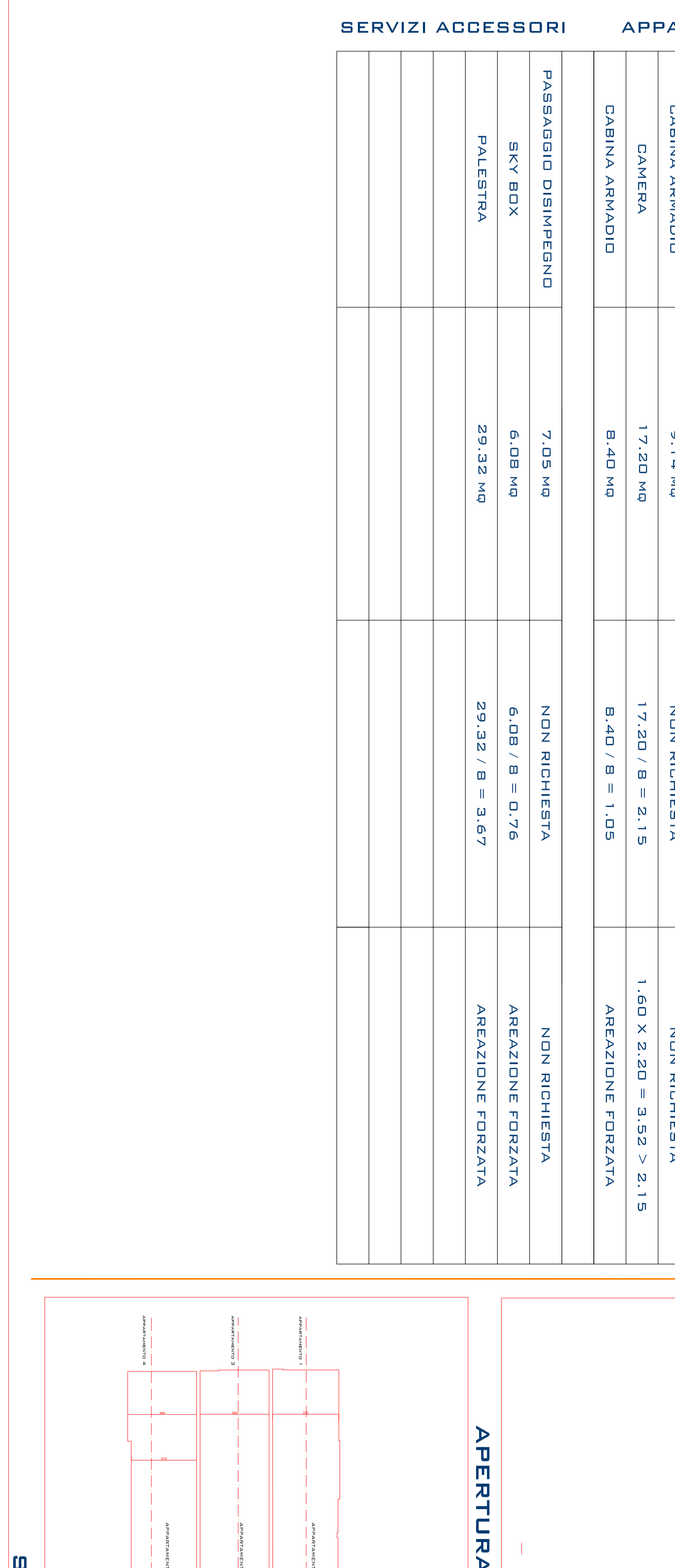
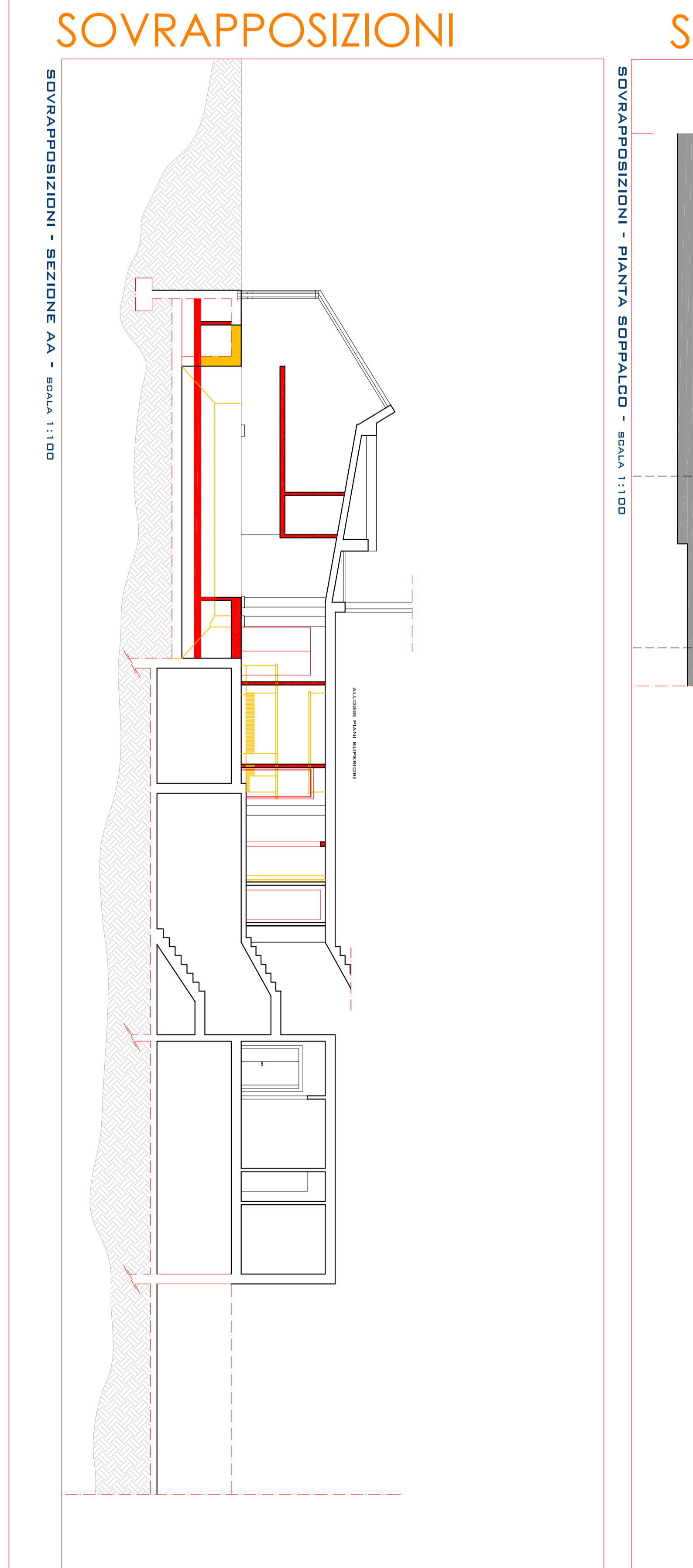
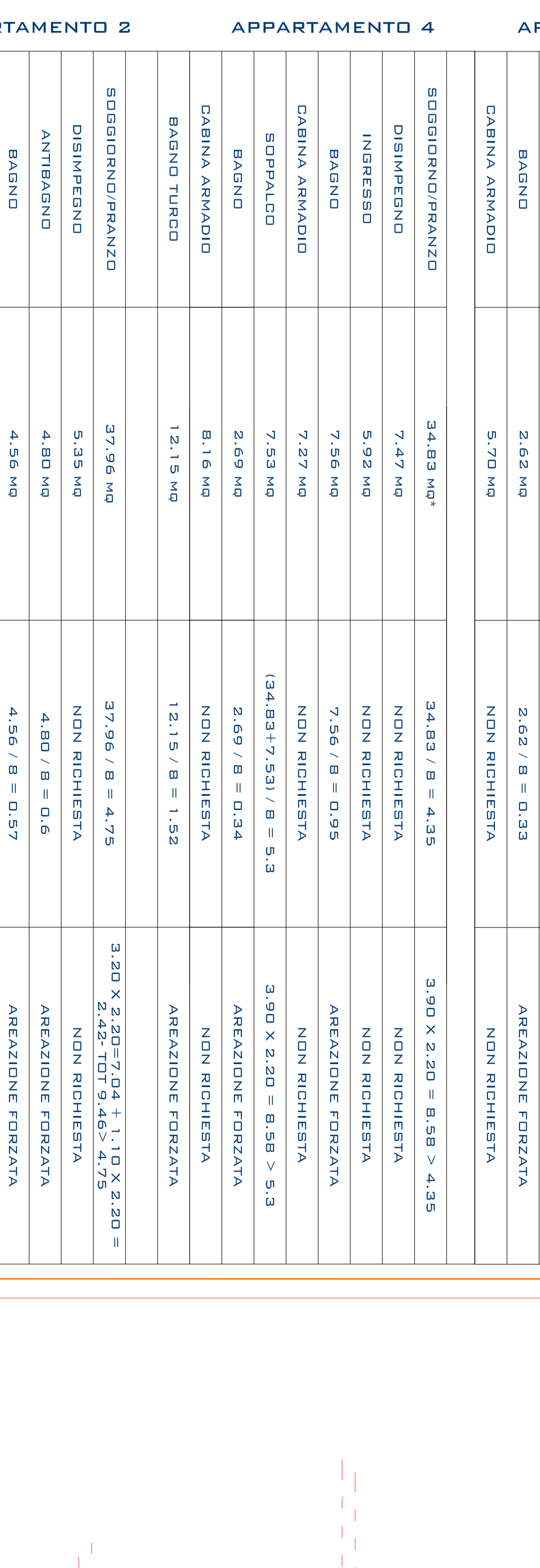
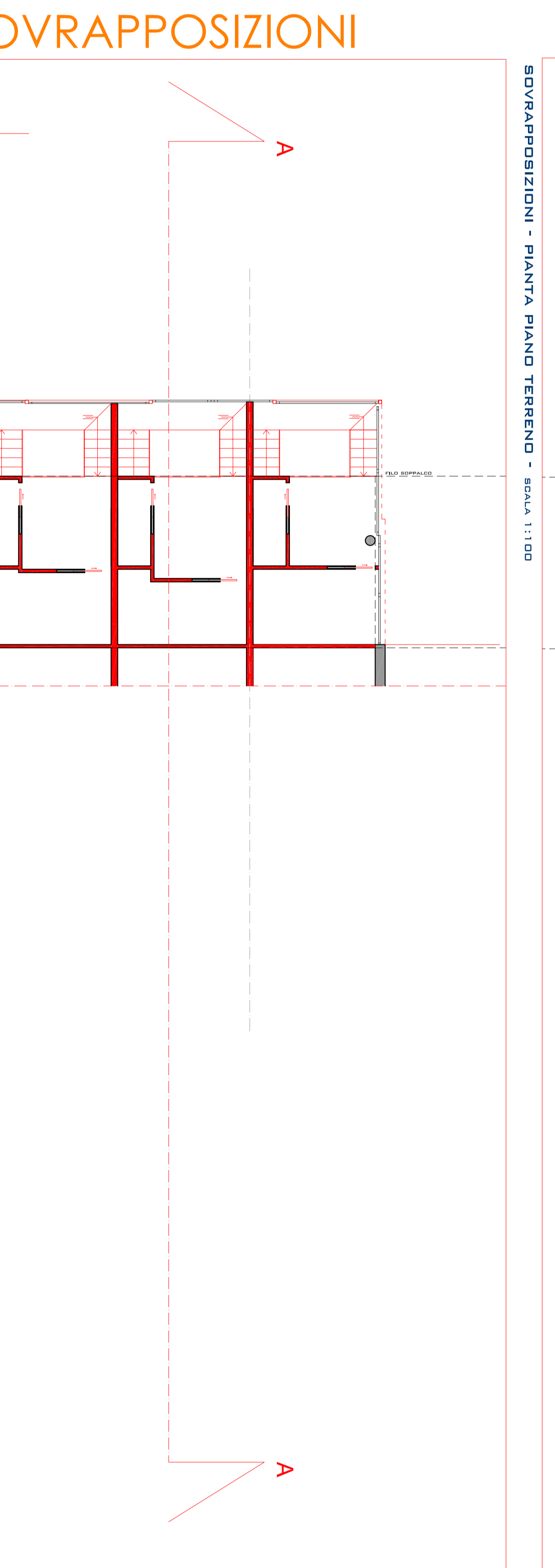
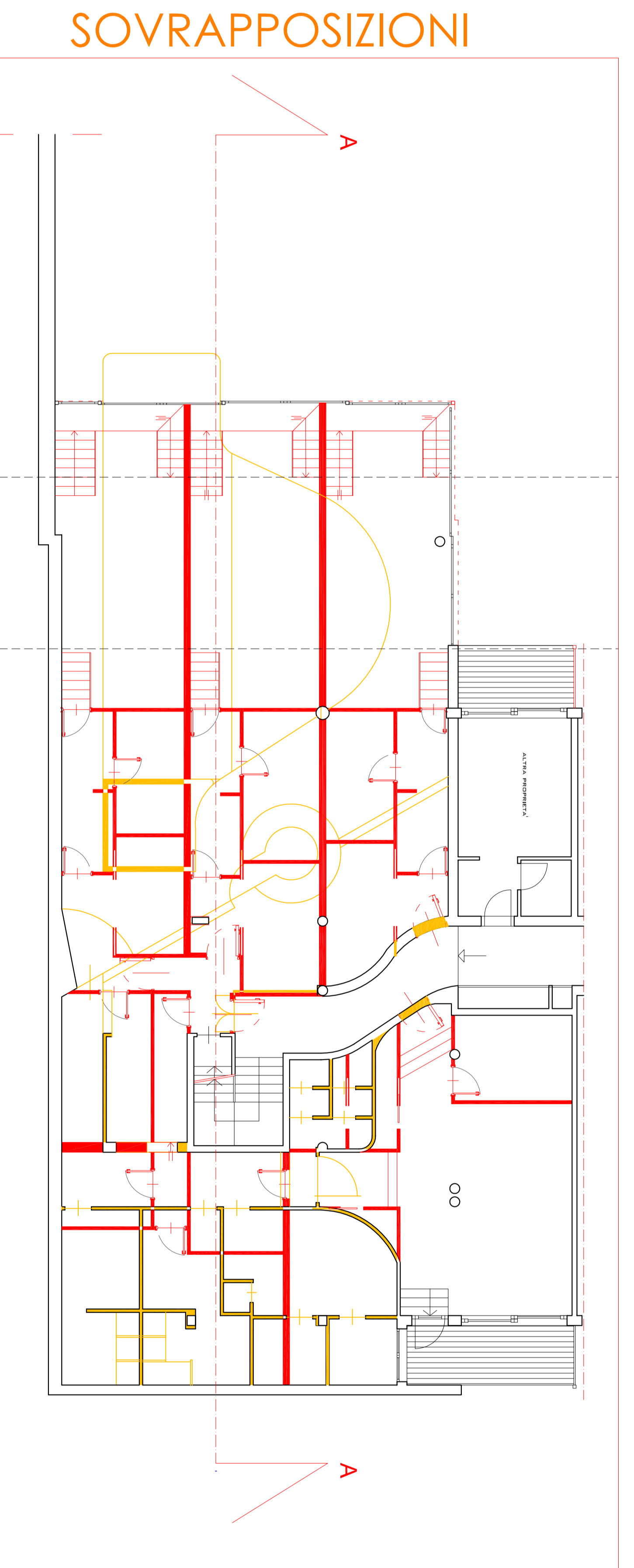
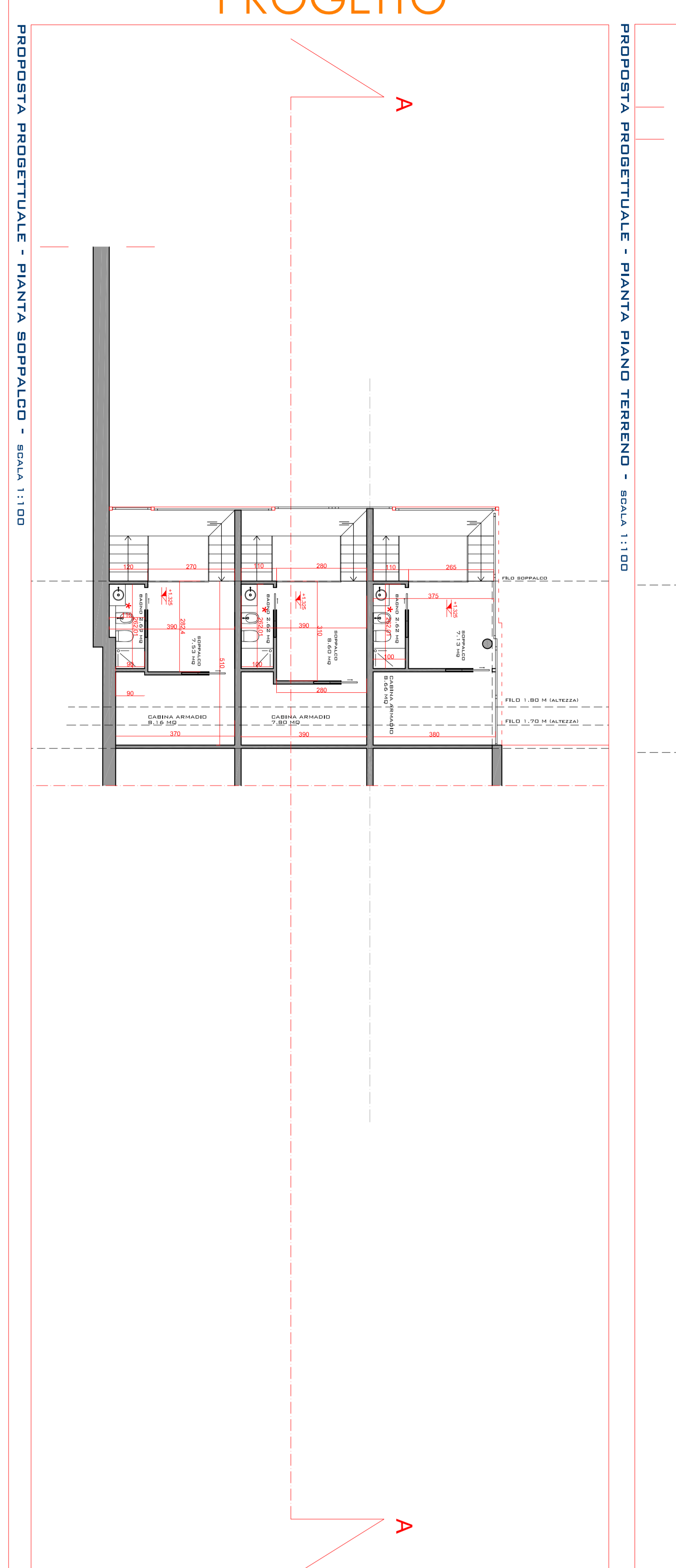
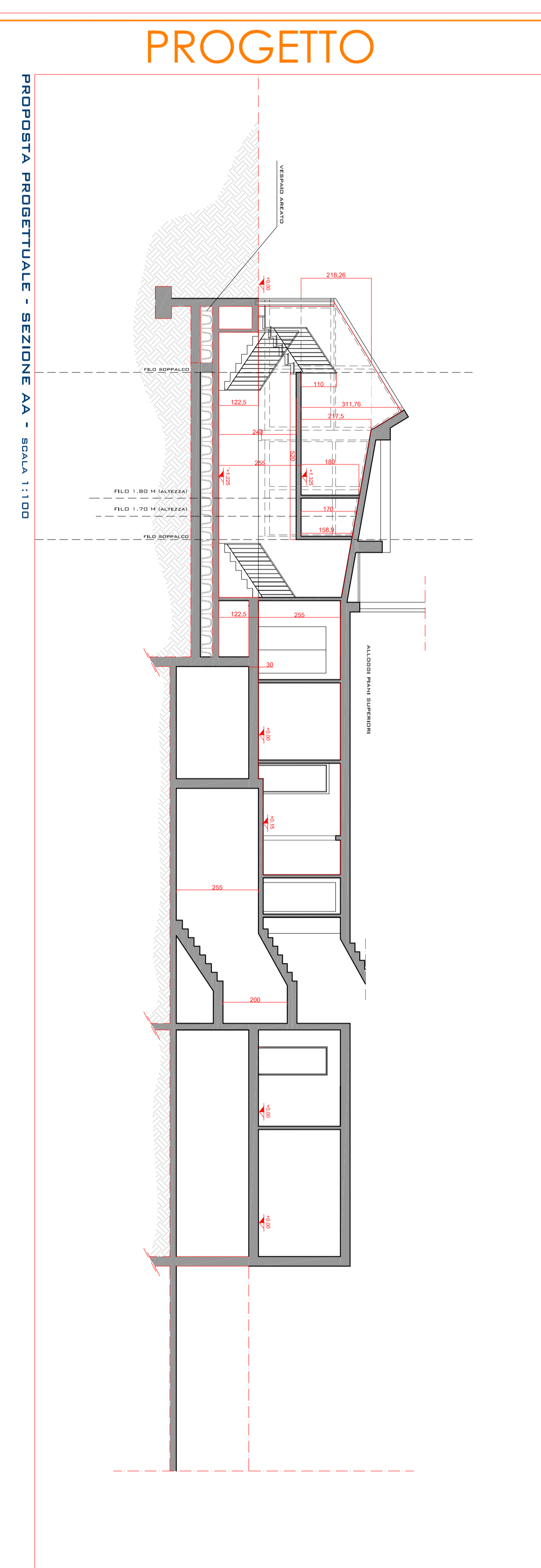
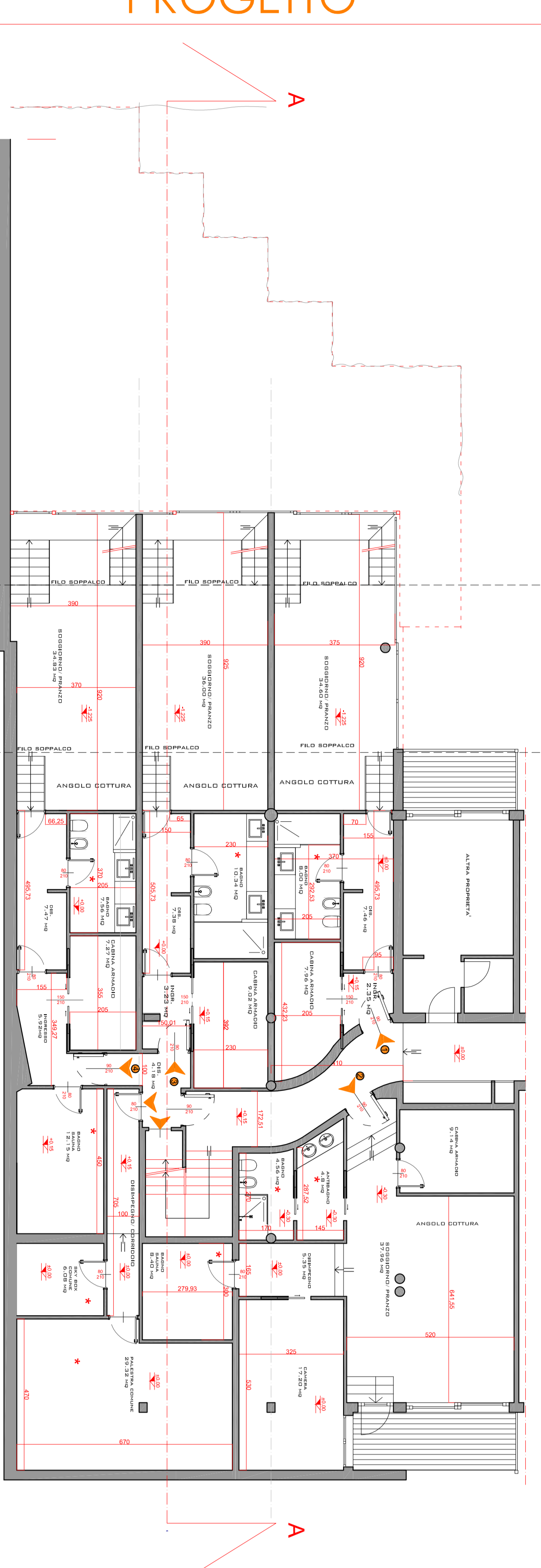
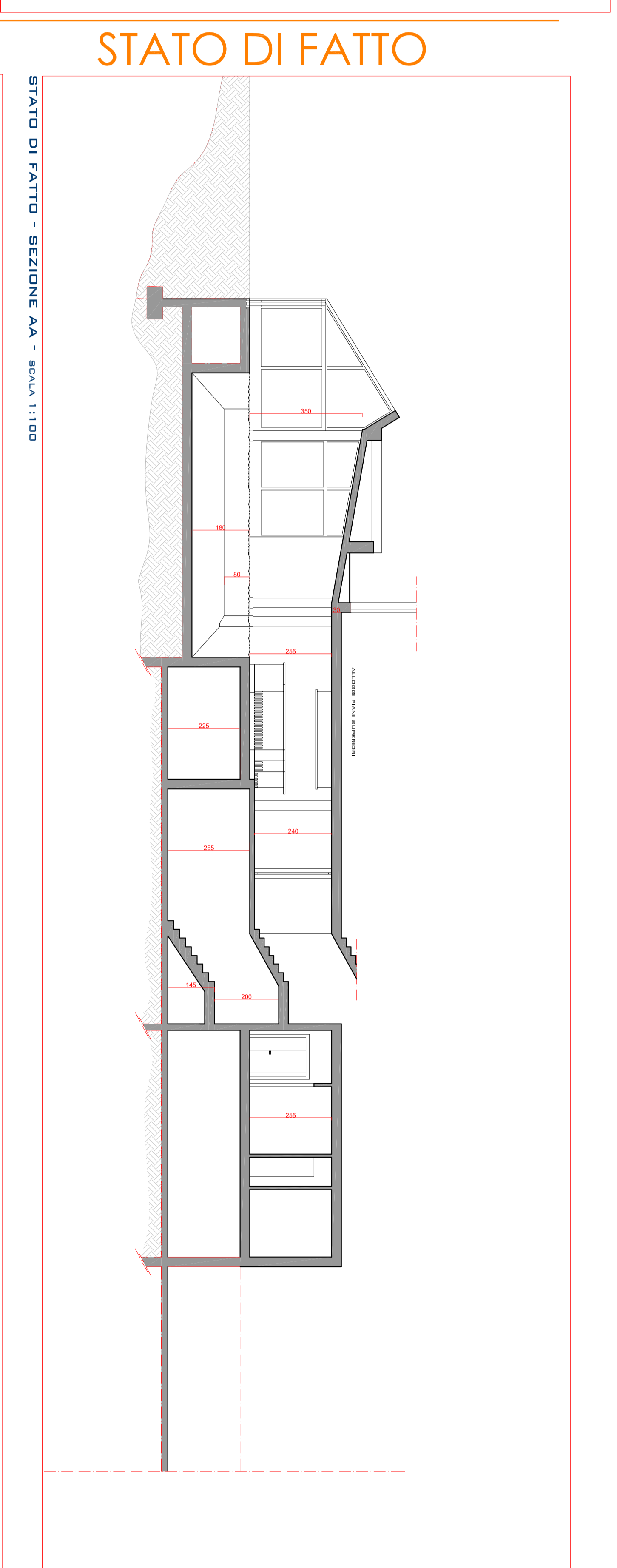
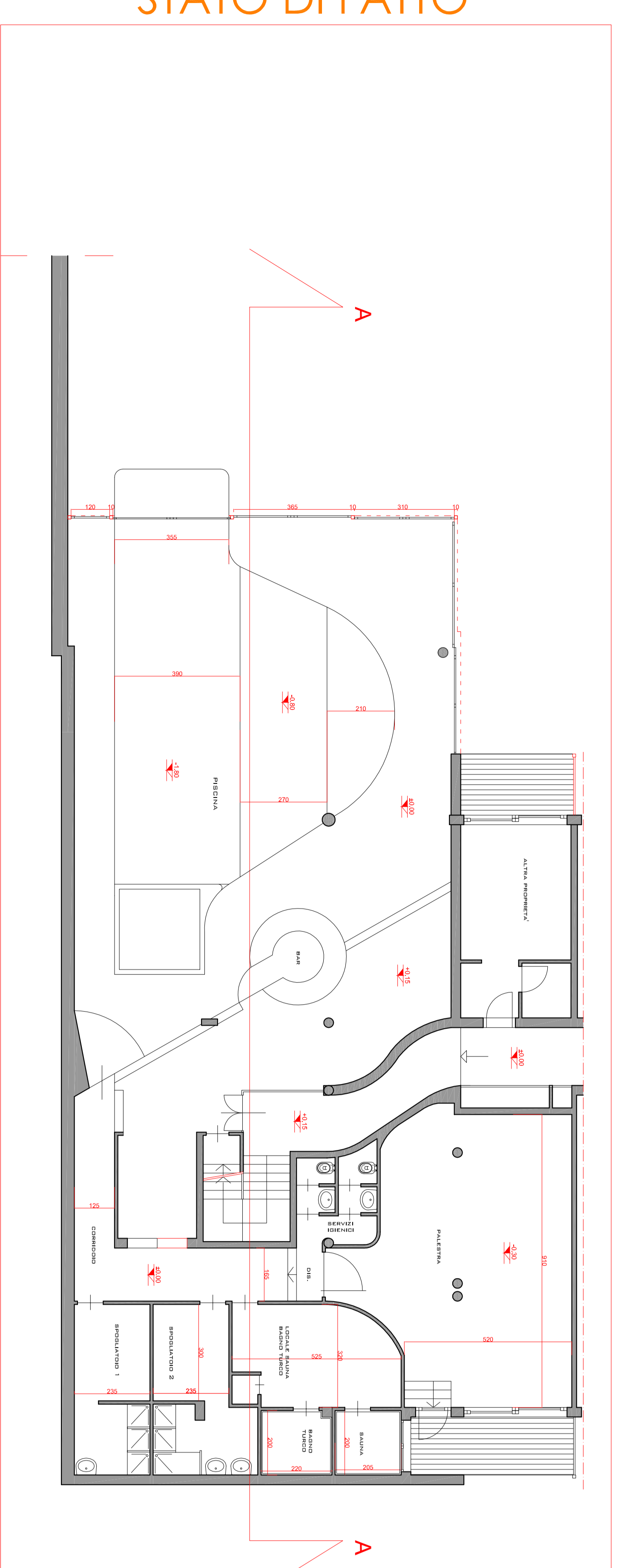
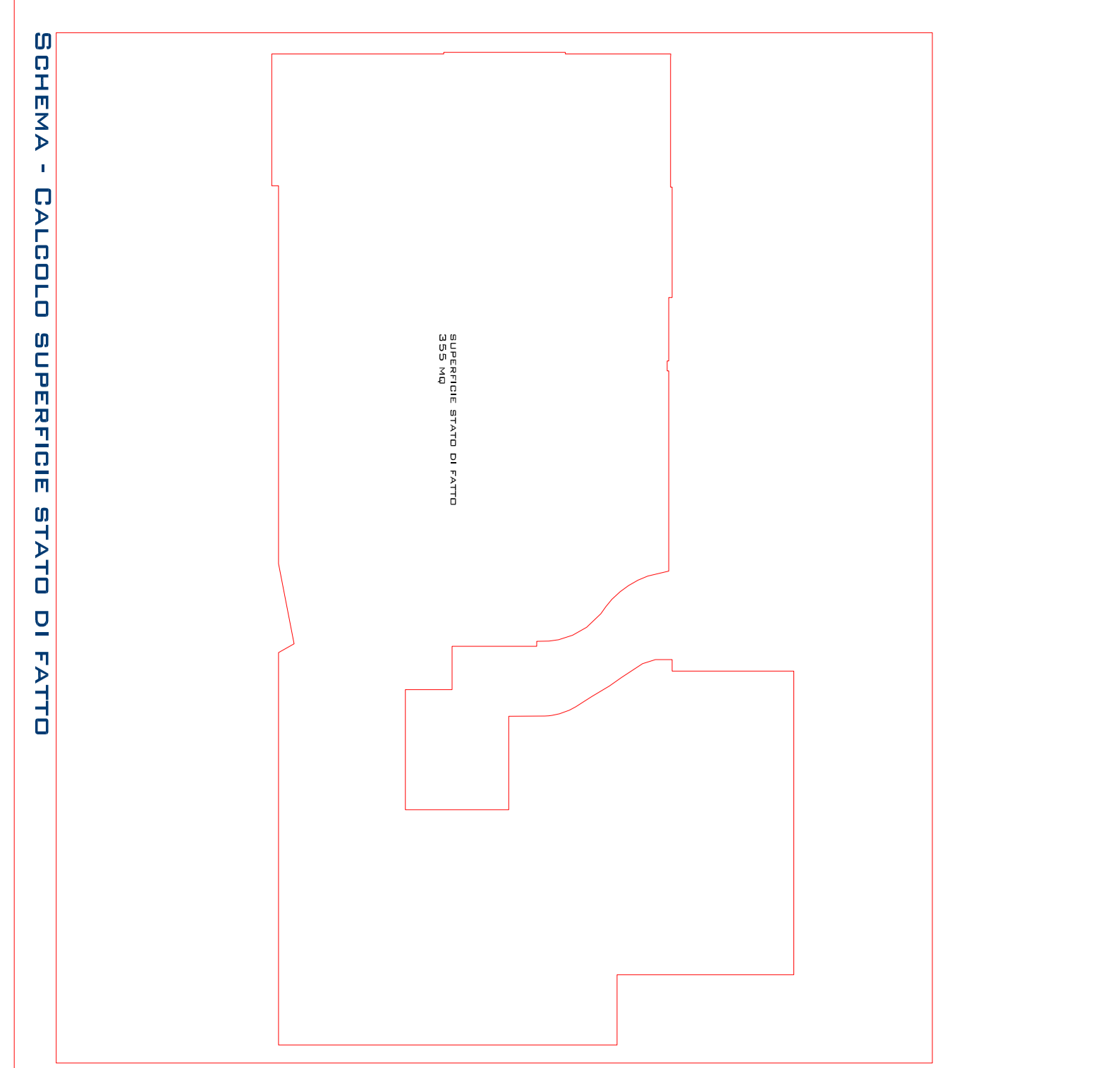
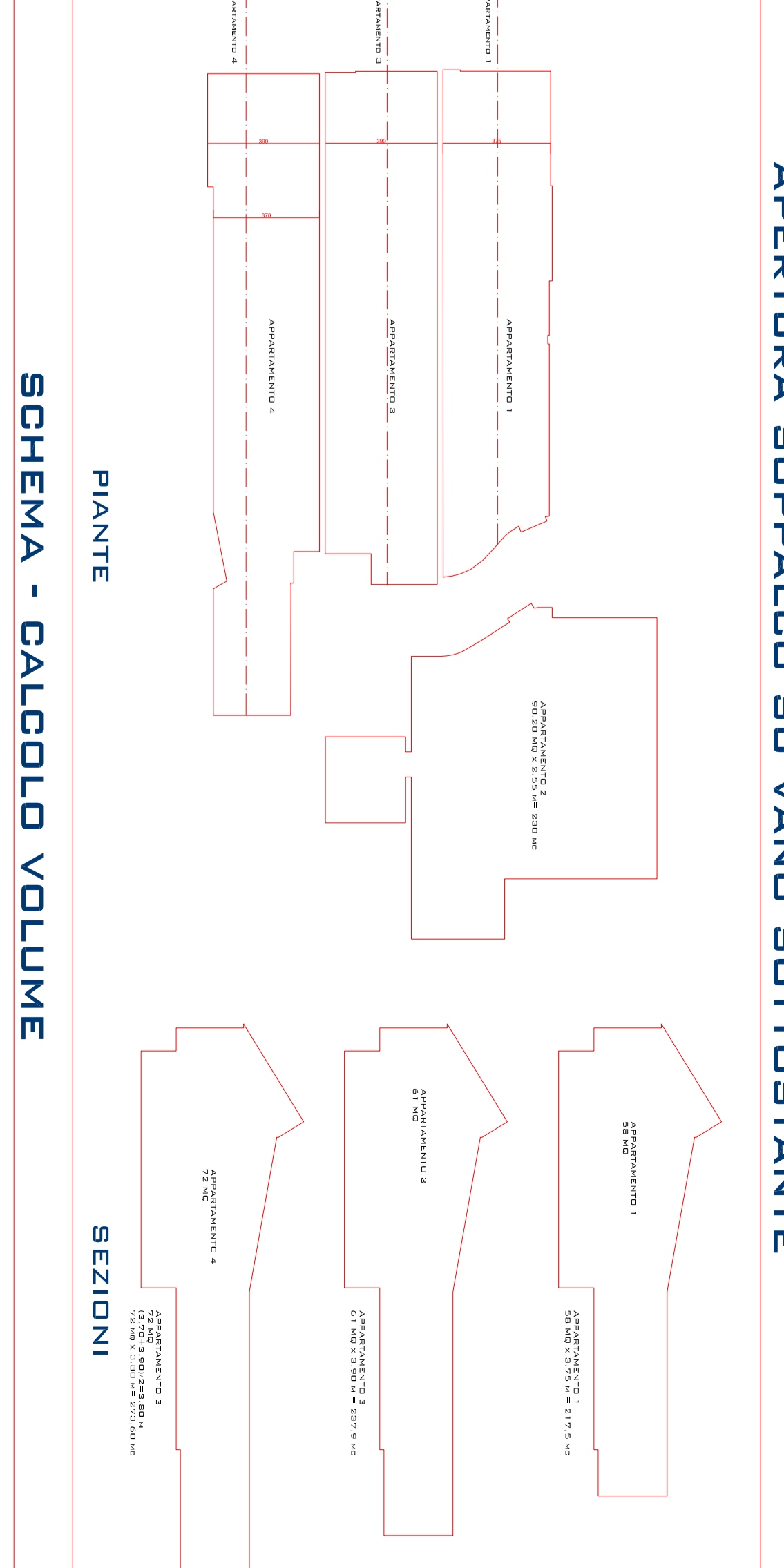
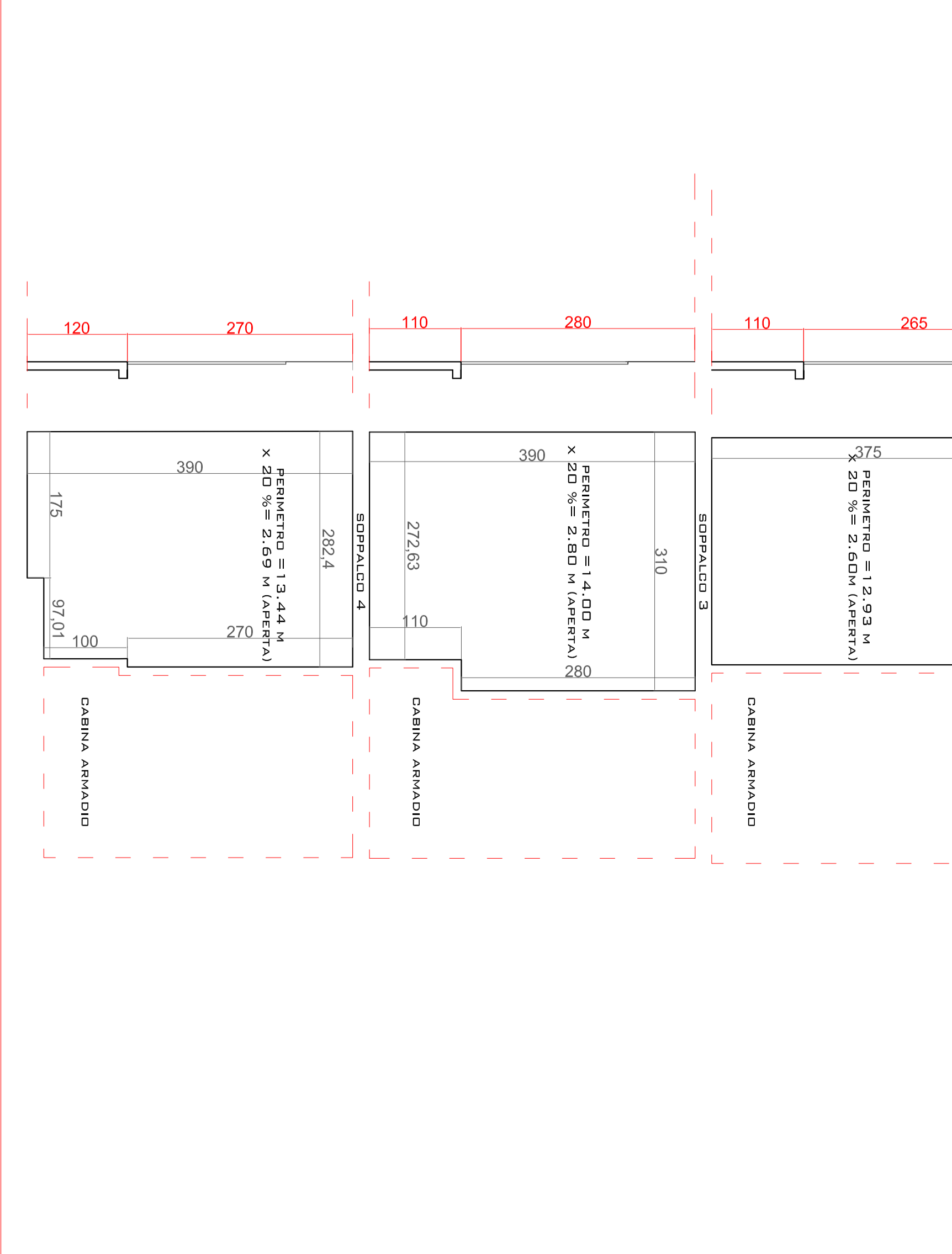


TABELLA RIASSUNTIVA DELLE SUPERFICIE AEROLUCCINANTI			
DESTINAZIONE D'USO DEL LOCALE	SUPERFICIE DI PAVIMENTO (mq)	SUP. AEROLUCCINANTE DI PROGETTO (mq)	SUP. AEROLUCCINANTE DI NORMA (mq)
SOGGIORNO/PRANZO	34,6 mq	34,6 / B = 4,33	3,75 x 2,20 = 8,25 < 7,20 x 2,20 = 15,84
DIMBIEGNO	7,46 mq	NON RICHIESTA	NON RICHIESTA
INGRESSO	2,35 mq	NON RICHIESTA	NON RICHIESTA
BANDO	8,00 mq	8,00 / B = 1,00	AREAZIONE FORZATA
CABINA ARMADIO	7,96 mq	NON RICHIESTA	3,75 x 2,20 = 8,25 < 7,20 x 2,20 = 15,84
BANDO	7,13 mq	7,13 / B = 0,93	AREAZIONE FORZATA
CABINA ARMADIO	2,62 mq	2,62 / B = 0,33	NON RICHIESTA
BANDO TURCO	8,66 mq	NON RICHIESTA	NON RICHIESTA
SOGGIORNO/PRANZO	36,00 mq	36,00 / B = 4,50	3,90 x 2,20 = 8,58 > 4,35
DIMBIEGNO	7,28 mq	NON RICHIESTA	NON RICHIESTA
INGRESSO	3,23 mq	NON RICHIESTA	NON RICHIESTA
BANDO	10,34 mq	10,34 / B = 1,29	AREAZIONE FORZATA
CABINA ARMADIO	9,02 mq	NON RICHIESTA	NON RICHIESTA
SOPRALCO	8,60 mq	2,62 / B = 0,33	AREAZIONE FORZATA
BANDO	2,62 mq	2,62 / B = 0,33	AREAZIONE FORZATA
CABINA ARMADIO	5,70 mq	NON RICHIESTA	NON RICHIESTA
SOGGIORNO/PRANZO	34,83 mq	34,83 / B = 4,35	3,90 x 2,20 = 8,58 > 4,35
DIMBIEGNO	7,47 mq	NON RICHIESTA	NON RICHIESTA
INGRESSO	5,92 mq	NON RICHIESTA	NON RICHIESTA
BANDO	7,56 mq	7,56 / B = 0,95	AREAZIONE FORZATA
CABINA ARMADIO	7,27 mq	NON RICHIESTA	NON RICHIESTA
SOPRALCO	7,23 mq	(34,83+7,56) / B = 5,3	3,90 x 2,20 = 8,58 > 5,3
BANDO	2,69 / B = 0,34	2,69 / B = 0,34	AREAZIONE FORZATA
CABINA ARMADIO	8,16 mq	NON RICHIESTA	NON RICHIESTA
BANDO TURCO	12,15 mq	12,15 / B = 1,52	AREAZIONE FORZATA
SOGGIORNO/PRANZO	37,96 mq	37,96 / B = 4,75	3,20 x 2,20 = 7,04 < 1,10 x 2,20 = 2,42
DIMBIEGNO	5,35 mq	NON RICHIESTA	NON RICHIESTA
BANDO	4,80 mq	4,80 / B = 0,6	AREAZIONE FORZATA
ANTIBANDO	4,56 / B = 0,57	4,56 / B = 0,57	AREAZIONE FORZATA
CABINA ARMADIO	9,14 mq	NON RICHIESTA	NON RICHIESTA
CAMERA	17,20 mq	17,20 / B = 2,15	1,60 x 2,20 = 3,52 > 2,15
CABINA ARMADIO	8,40 mq	8,40 / B = 1,05	AREAZIONE FORZATA
PASSAGGIO DIMBIEGNO	7,05 mq	NON RICHIESTA	NON RICHIESTA
SKY BOX	6,08 mq	6,08 / B = 0,76	AREAZIONE FORZATA
PALESTRA	29,32 mq	29,32 / B = 3,67	AREAZIONE FORZATA





Sportello Unico per l'Edilizia del Comune di Cesana Torinese
001074 - Comune di Cesana Torinese

RIEPILOGO PRATICA: PLMMRA78R14F839N-03062022-0855

Codice pratica:	PLMMRA78R14F839N-03062022-0855
Oggetto:	Istanza collegata / variante n° 2
Data presentazione:	05/07/2022 10:24:07
Titolare/i:	PALMIERO MARIO
Professionista/i:	LANZONI FABIO
Localizzazione:	CESANA TORINESE - FRAZIONE SAN SICARIO ALTO 16
Catasto fabbricati:	Foglio 7 Num. 94 Sub. 41 Foglio 7 Num. 94 Sub. 41 Foglio 7 Num. 94 Sub. 41
Protocollo (*):	2022/06652 del 05/07/2022
Pratica (*):	2022/156
Responsabile procedimento (*):	Ing. Irene Dal Col

(Qualora non siano disponibili i dati relativi a protocollo, numero pratica e responsabile procedimento, consultare lo Sportello/Comune per avere informazioni a riguardo. In alternativa fare riferimento alla ricevuta di protocollazione automatica trasmessa dal protocollo dello Sportello/Comune.*

1799 - Segnalazione certificata di inizio attività (SCIA) in alternativa al PDC unificata
PLMMRA78R14F839N-03062022-0855.MDA.SCIA_Alternativa_PDC.pdf.p7m
PLMMRA78R14F839N-03062022-0855.010_0.DIRITTI VAR_PALMIERO.pdf.p7m
PLMMRA78R14F839N-03062022-0855.020_0.DOCUMENTI PALMIERO.pdf.p7m
PLMMRA78R14F839N-03062022-0855.0120_0.MARCHE_PALMIERO.pdf.p7m
PLMMRA78R14F839N-03062022-0855.110_0.INCARICO_PALMIERO.pdf.p7m

0070 - Procura speciale / Delega
PLMMRA78R14F839N-03062022-0855.MDA.Modello_0070.DELEGA_PALMIERO.pdf.p7m

1800 - Relazione tecnica di asseverazione (SCIA in alternativa al PDC)
PLMMRA78R14F839N-03062022-0855.Modello_1800.010_0.TAV.1 piscina.pdf.p7m
PLMMRA78R14F839N-03062022-0855.Modello_1800.010_1.TAV.2 piscina.pdf.p7m
PLMMRA78R14F839N-03062022-0855.Modello_1800.010_2.TAV.3 piscina.pdf.p7m
PLMMRA78R14F839N-03062022-0855.Modello_1800.020_0.DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA_PALMIERO.pdf.p7m
PLMMRA78R14F839N-03062022-0855.Modello_1800.0140_0.ENERGETICO_PISCINA.pdf.p7m
PLMMRA78R14F839N-03062022-0855.MDA.Modello_1800.SCIA_Alternativa_PDC_Asseverazione.pdf.p7m

0715 - Istanza di autorizzazione paesaggistica con procedimento ordinario
PLMMRA78R14F839N-03062022-0855.Modello_1800.Modello_0715.030_0.DIRITTI PAES_PALMIERO.pdf.p7m
PLMMRA78R14F839N-03062022-0855.Modello_1800.Modello_0715.010_0.PAESAGGISTICA ORDINARIA_PALMIERO.pdf.p7m
PLMMRA78R14F839N-03062022-0855.Modello_1800.Modello_0715.070_0.MARCHE_PALMIERO.pdf.p7m
PLMMRA78R14F839N-03062022-0855.Modello_1800.Modello_0715.040_0.TAV.1 piscina.pdf.p7m
PLMMRA78R14F839N-03062022-0855.Modello_1800.Modello_0715.040_1.TAV.2 piscina.pdf.p7m
PLMMRA78R14F839N-03062022-0855.Modello_1800.Modello_0715.040_2.TAV.3 piscina.pdf.p7m
PLMMRA78R14F839N-03062022-0855.MDA.Modello_1800.Modello_0715.PaeOrd.pdf.p7m

0913 - Soggetti coinvolti unificato
PLMMRA78R14F839N-03062022-0855.MDA.Modello_1800.Modello_0715.Modello_0913.SoggettiCoinvolti.pdf.p7m



0886 - Richiesta parere alla commissione locale per il paesaggio

PLMMRA78R14F839N-03062022-0855.Modello_1800.Modello_0886.030_0.PAESAGGISTICA
ORDINARIA_PALMIERO.pdf.p7m

PLMMRA78R14F839N-03062022-0855.Modello_1800.Modello_0886.040_0.DOCUMENTAZIONE
FOTOGRAFICA_PALMIERO.pdf.p7m

PLMMRA78R14F839N-03062022-0855.Modello_1800.Modello_0886.020_0.TAV.1 piscina.pdf.p7m

PLMMRA78R14F839N-03062022-0855.Modello_1800.Modello_0886.050_0.TAV.3 piscina.pdf.p7m

PLMMRA78R14F839N-03062022-0855.Modello_1800.Modello_0886.060_0.TAV.2 piscina.pdf.p7m

PLMMRA78R14F839N-03062022-0855.Modello_1800.Modello_0886.070_0.MARCHE_PALMIERO.pdf.p7m

PLMMRA78R14F839N-03062022-
0855.MDA.Modello_1800.Modello_0886.Parte1.Modello_1800.Modello_0886.pdf.p7m

Data stampa: 08/07/2022

ARCH.
FABIO LANZONI
VIA B. RICASOLI 21
10153 TORINO
TEL. 011 8178246
FAX 011 8150917

LA PROPRIETA':
PALMIERO MARIO
VIA BENETTI N.24
AVIGLIANA (TO)

ELABORATI

Estratto Carta Tecnica
Estrato PRGC

Comune di Cesana T.se

Frazione Sansicario Alto
Strada Clos de La Mais s.n.
Residence C16

**VARIANTE S.C.I.A. PER CAMBIO DI
DESTINAZIONE D'USO LOCALI EX PISCINA
IN RESIDENZIALE
PROTOCOLLO 2020 / 06702 DEL 12 /08 /2020
PER MODIFICHE INTERNE ES ESTERNE**

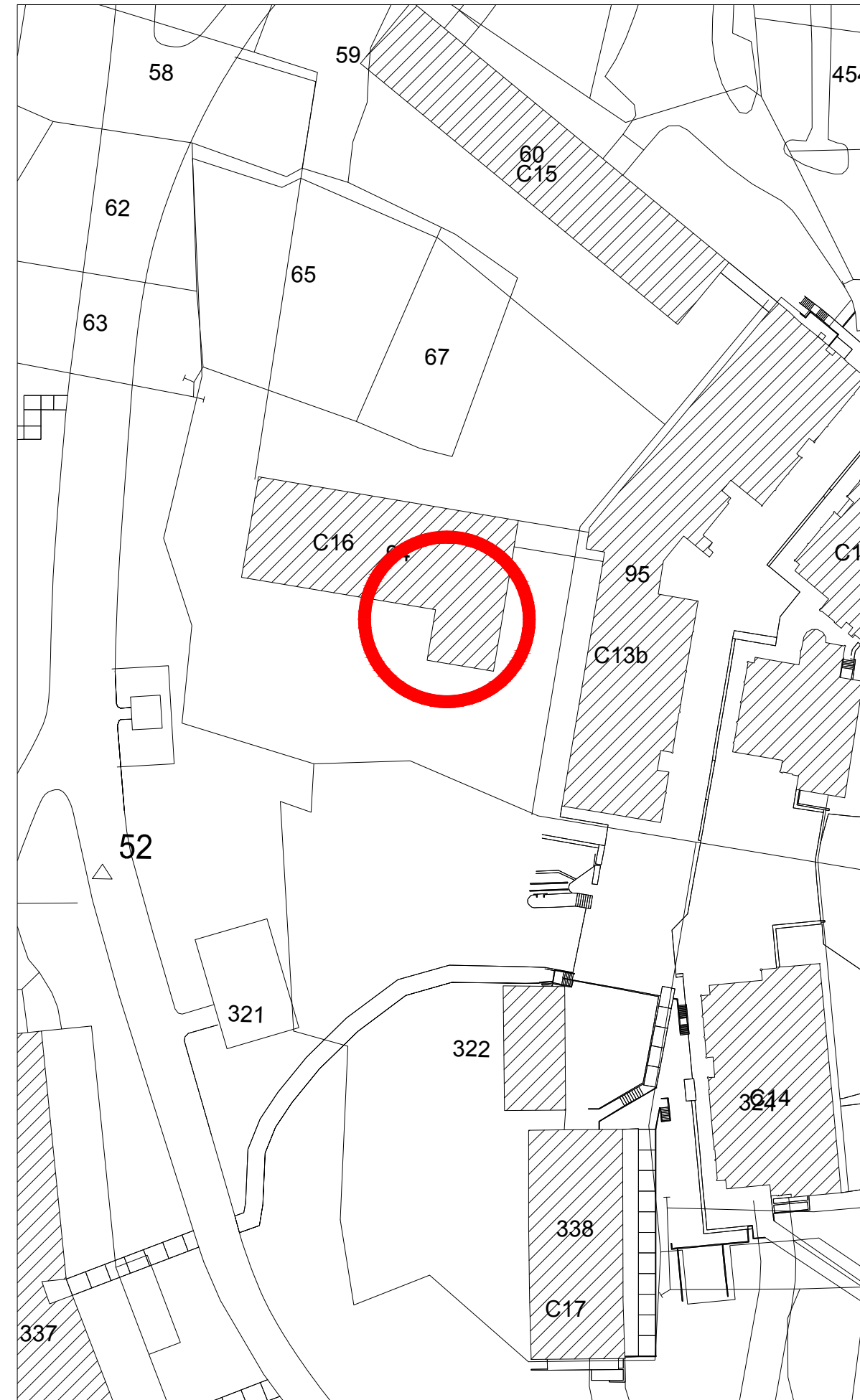
Il Progettista:

La Proprietà:

DATA
Giugno 2022

SCALA ELABORATI:
1:1000
1:2000

N° ELABORATO:
tav. 1



ESTRATTO DI MAPPA - SCALA 1:1000



ESTRATTO P.R.G.C. - SCALA 1:2000

ARCH.
FABIO LANZONI
VIA B. RICASOLI 21
10153 TORINO
TEL. 011 8178246
FAX 011 8150917

LA PROPRIETA':
PALMIERO MARIO
VIA BENETTI N.24
AVIGLIANA (TO)

ELABORATI

Foto
Fotoinserimenti

DATA
Giugno 2022

SCALA ELABORATI:
/

N° ELABORATO:
tav. 3

Comune di Cesana Torinese

Frazione Sansicario Alto
Strada Clos de La Mais s.n.
Residence C16

**VARIANTE S.C.I.A. PER CAMBIO DI
DESTINAZIONE D'USO LOCALI EX PISCINA
IN RESIDENZIALE
PROTOCOLLO 2020 / 06702 DEL 12 /08 /2020
PER MODIFICHE INTERNE ED ESTERNE**

Il Progettista:

La Proprietà:

STATO DI FATTO



PROGETTO





Sportello Unico per l'Edilizia del Comune di Cesana Torinese
001074 - Comune di Cesana Torinese

RIEPILOGO PRATICA: PLMMRA78R14F839N-29092022-0712

Codice pratica:	PLMMRA78R14F839N-29092022-0712
Oggetto:	FINE LAVORI
Data presentazione:	29/09/2022 08:11:11
Titolare/i:	PALMIERO MARIO
Professionista/i:	LANZONI FABIO
Localizzazione:	CESANA TORINESE - FRAZIONE SAN SICARIO ALTO 16
Catasto fabbricati:	Foglio 7 Num. 94 Sub. 42 Foglio 7 Num. 94 Sub. 43 Foglio 7 Num. 94 Sub. 44 Foglio 7 Num. 94 Sub. 45 Foglio 7 Num. 94 Sub. 48 Foglio 7 Num. 94 Sub. 42 Foglio 7 Num. 94 Sub. 43 Foglio 7 Num. 94 Sub. 44 Foglio 7 Num. 94 Sub. 45 Foglio 7 Num. 94 Sub. 48

(*) Qualora non siano disponibili i dati relativi a protocollo, numero pratica e responsabile procedimento, consultare lo Sportello/Comune per avere informazioni a riguardo. In alternativa fare riferimento alla ricevuta di protocollazione automatica trasmessa dal protocollo dello Sportello/Comune.

0888 - Comunicazione di fine lavori

PLMMRA78R14F839N-29092022-0712.MDA.FineLavori.pdf.p7m
PLMMRA78R14F839N-29092022-0712.020_0.DOCUMENTI PALMIERO.pdf.p7m
PLMMRA78R14F839N-29092022-0712.040_0.0000000179859063DGC.pdf.p7m
PLMMRA78R14F839N-29092022-0712.040_1.0000000179984662DGC.pdf.p7m
PLMMRA78R14F839N-29092022-0712.040_2.0000000179984671DGC.pdf.p7m
PLMMRA78R14F839N-29092022-0712.040_3.0000000179984674DGC.pdf.p7m
PLMMRA78R14F839N-29092022-0712.040_4.0000000179984679DGC.pdf.p7m
PLMMRA78R14F839N-29092022-0712.050_0.2022_112459_0027.pdf.p7m
PLMMRA78R14F839N-29092022-0712.050_1.2022_112459_0028.pdf.p7m
PLMMRA78R14F839N-29092022-0712.050_2.2022_112459_0029.pdf.p7m
PLMMRA78R14F839N-29092022-0712.050_3.2022_112459_0030.pdf.p7m

0070 - Procura speciale / Delega

PLMMRA78R14F839N-29092022-0712.MDA.Modello_0070.PROCURA_PALMIERO.pdf.p7m

0709 - Asseverazione relativa alle conformità delle opere sul risparmio energetico

PLMMRA78R14F839N-29092022-0712.MDA.Modello_0709.AssevConfOpereRisparmioEnergetico.pdf.p7m

Data stampa: 03/10/2022

Al Comune di CESANA TORINESE <input type="checkbox"/> Sportello Unico Attività Produttive <input checked="" type="checkbox"/> Sportello Unico Edilizia <i>Indirizzo</i> Piazza Vittorio Amedeo n. 1 <i>PEC/Posta elettronica</i> comunecesana@legalmail.it <i>e pratica</i> PLMMRA78R14F839N-29092022-0712 <i>Codice pratica riferimento</i> - <i>Codice modello</i> 0888 (Versione 002-2019)	Pratica edilizia del Protocollo <input checked="" type="checkbox"/> COMUNICAZIONE FINE LAVORI <i>da compilare a cura del SUE/SUAP</i>
--	---

COMUNICAZIONE FINE LAVORI

DATI DEL TITOLARE

(in caso di più titolari, la sezione è ripetibile nell'allegato "SOGETTI COINVOLTI")

Cognome	Nome		Codice fiscale	
PALMIERO	MARIO		PLMMRA78R14F839N	
Luogo di nascita	Provincia	Stato	Data nascita	Sesso (M/F)
NAPOLI	NA	ITALIA	14/10/1978	Maschio
Residente in	Provincia	Stato		
AVIGLIANA	TO	ITALIA		
Indirizzo residenza	N. civico	CAP		
VIA BENETTI	24	10051		
PEC (Domicilio elettronico)	Email (Posta elettronica)	Telefono fisso / cellulare		
		3406632341		
In qualità di				
Proprietario				

DATI DELLA DITTA O SOCIETA'

(eventuale)

Della ditta/società (denominazione)	Codice fiscale	Partita IVA		
Nazionalità				
<input checked="" type="radio"/> Italiana	<input type="radio"/> Estera			
Iscritta alla C.C.I.A.A. di	Provincia	Numero		
Con sede legale in (Comune)	Provincia	Stato		
Indirizzo	N. civico	CAP		
PEC (Posta Elettronica Certificata)	Email (Posta elettronica)	Telefono fisso / cellulare		

DATI DEL PROCURATORE/DELEGATO*(compilare in caso di conferimento di procura)*

Cognome	Nome		Codice fiscale	
Lanzoni	Fabio		LNFZFA61M15L219B	
Nato a	Provincia	Stato	Il	Sesso(M/F)
TORINO	TO	ITALIA	15/08/1961	Maschio
Studio professionale in	Provincia	Stato		
TORINO	TO	ITALIA		
Indirizzo			Civico	CAP
VIA BETTINO RICASOLI			21	10153
Posta Elettronica Certificata (PEC)		Posta Elettronica (Email)	Telefono/Cellulare	
studiofl@pec.buffetti.it		fabiolanzoni@tiscali.it	3356551161	

Il/la sottoscritto/a, consapevole delle sanzioni penali previste dalla legge per le false dichiarazioni e attestazioni (art. 76 del d.P.R. n. 445/2000 e Codice Penale), sotto la propria responsabilità

CON RIFERIMENTO ALL'IMMOBILE:**DATI IDENTIFICATIVI DELL'IMMOBILE**

Comune				CAP
CESANA TORINESE				10054
Indirizzo (Via, Viale, Piazza, ecc.)		N° civico	Scala	Piano
FRAZIONE SAN SICARIO ALTO		16		

censito al catasto*(In caso di più mappali è necessario indicarli separatamente inserendo una nuova riga per ciascuno)*

Fabbricati	Sezione	Foglio	Mappale	Subalterno
<input checked="" type="checkbox"/>	BOUSSON	7	94	42
<input checked="" type="checkbox"/>	BOUSSON	7	94	43
<input checked="" type="checkbox"/>	BOUSSON	7	94	44
<input checked="" type="checkbox"/>	BOUSSON	7	94	45
<input checked="" type="checkbox"/>	BOUSSON	7	94	48

(In caso di più mappali è necessario indicarli separatamente inserendo una nuova riga per ciascuno)

Terreni	Sezione	Foglio	Mappale	
<input type="checkbox"/>	-			

COMUNICA

che in data 29/09/2022 i lavori sono stati ultimati

- completamente
- in forma parziale come da planimetria allegata

che il titolo e/o comunicazione che ha legittimato l'intervento è il seguente:

Titolo e/o comunicazione	Prot./n. (*)	Data
SCIA	6652	05/07/2022

(*) Il valore inserito deve essere privo del riferimento all'anno.

DICHIARA

1) Documentazione catastale¹

che l'intervento:

- 1.1 non comporta variazione dell'iscrizione catastale
- 1.2 comporta variazione dell'iscrizione catastale e
 - 1.2.1 si comunicano gli estremi dell'avvenuta Dichiarazione di aggiornamento catastale prot./n del
 - 1.2.2 si allega documentazione per la variazione dell'iscrizione catastale (art. 6-bis c. 3 CILA)

¹Da compilarsi in caso di CILA, per le altre tipologia di pratiche fare riferimento alla segnalazione certificata di agibilità.

2) Prestazioni energetiche degli edifici

che le opere realizzate, ai sensi del D.Lgs. 19/08/2005 n. 192 - Attuazione della direttiva 2002/91/CE relativa al rendimento energetico nell'edilizia,

- 2.1 non rientrano nell'ambito di applicazione della normativa relativa alle prestazioni energetiche degli edifici
- 2.2 rientrano nell'ambito di applicazione della normativa relativa alle prestazioni energetiche degli edifici e pertanto
 - 2.2.1 si allega asseverazione del direttore dei lavori relativa alla conformità delle opere realizzate rispetto al progetto e alla relazione di cui all'art. 28 - comma 1 - L. 09/01/1991 n. 10 (Art. 8 - comma 2 - D.Lgs. 19/08/2005 n. 192)
 - 2.2.2 l'asseverazione verrà prodotta contestualmente alla segnalazione certificata di agibilità
 - 2.2.3 si allega Attestato di prestazione energetica (APE)

3) Tutela relativa ai lavori in copertura

che, ai sensi del D.Lgs. 09/04/2008 n. 81, della L.R. 14/07/2009 n. 20 e del D.P.G.R. 23/05/2016 n. 6/R,

- 3.1 l'istanza è stata presentata prima dell'entrata in vigore del D.P.G.R. 23/05/2016 n. 6/R, ovvero prima del 25/07/2016
- 3.2 l'intervento non ha interessato la copertura dell'edificio, oppure ha interessato una copertura con altezza alla linea di gronda inferiore o uguale ai 3 metri rispetto al suolo, oppure trattasi di opere non strutturali sulla copertura e che non implicato la realizzazione di abbaini, lucernari, la sostituzione totale dell'orditura secondaria, o l'installazione di impianti solari termici o di produzione di energia elettrica da fonti rinnovabili, oppure ha interessato una copertura già dotata di dispositivi di protezione collettiva a difesa dei bordi e delle superfici calpestabili conformi alla normativa vigente, oppure trattasi di opere dirette a soddisfare obiettive esigenze contingenti e temporanee ed ad essere immediatamente rimosse al cessare della necessità e

comunque entro un termine non superiore a 90 giorni

3.3 ● l'intervento è interessante la copertura, ma è diverso da quelli di cui al punto precedente, e consiste in

Note aggiuntive ed eventuali comunicazioni

Attenzione: qualora dai controlli successivi il contenuto delle dichiarazioni risulti non corrispondente al vero, oltre alle sanzioni penali, è prevista la decadenza dai benefici ottenuti sulla base delle dichiarazioni stesse (art. 75 del d.P.R. n. 445/2000).

Data e luogo

Il/Il Dichiarante/i

29/09/2022

Mario Palmiero

*N.B.: Firma autografa da apporre **esclusivamente** in caso di **presentazione cartacea**. In caso di **compilazione telematica** la firma apposta sul documento di procura speciale/delega assolve a tutti gli adempimenti previsti per legge.*

INFORMATIVA SUL TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI (ART. 13 DEL REG. UE N. 2016/679 DEL 27 APRILE 2016)

Il Reg. UE n. 2016/679 del 27 aprile 2016 stabilisce norme relative alla protezione delle persone fisiche con riguardo al trattamento dei dati personali. Pertanto, come previsto dall'art. 13 del Regolamento, si forniscono le seguenti informazioni:

Titolare del trattamento: Comune di CESANA TORINESE

(nella figura dell'organo individuato quale titolare)

Indirizzo mail/PEC: comunecesana@legalmail.it

Finalità del trattamento. Il trattamento dei dati è necessario per l'esecuzione di un compito di interesse pubblico o connesso all'esercizio di pubblici poteri di cui è investito il titolare del trattamento. Pertanto i dati personali saranno utilizzati dal titolare del trattamento nell'ambito del procedimento per il quale la dichiarazione viene resa.

Modalità del trattamento. I dati saranno trattati da persone autorizzate, con strumenti cartacei e informatici.

Destinatari dei dati. I dati potranno essere comunicati a terzi nei casi previsti dalla Legge 7 agosto 1990, n. 241 ("Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi"), ove applicabile, e in caso di controlli sulla veridicità delle dichiarazioni (art. 71 del D.P.R. 28 dicembre 2000 n. 445 "Testo unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia di documentazione amministrativa").

Responsabile del Trattamento *(eventuale)*

Diritti. L'interessato può in ogni momento esercitare i diritti di accesso e di rettifica dei dati personali nonché ha il diritto di presentare reclamo al Garante per la protezione dei dati personali. Ha inoltre il diritto alla cancellazione dei dati e alla limitazione al loro trattamento nei casi previsti dal regolamento.

Per esercitare tali diritti tutte le richieste devono essere rivolte al Comune di CESANA TORINESE

Indirizzo mail/PEC: comunecesana@legalmail.it

Il responsabile della protezione dei dati è contattabile all'indirizzo mail/PEC

Periodo di conservazione dei dati. I dati personali saranno conservati per un periodo di tempo non superiore a quello necessario per il perseguimento delle finalità sopra menzionate o comunque non superiore a quello imposto dalla legge per la conservazione dell'atto o del documento che li contiene.

Il/la sottoscritto/a dichiara di aver letto l'informativa sul trattamento dei dati personali.

QUADRO RIEPILOGATIVO DELLA DOCUMENTAZIONE

ATTI ALLEGATI	DENOMINAZIONE ALLEGATO	QUADRO INFORMATIVO	CASI IN CUI È PREVISTO L'ALLEGATO
---------------	------------------------	--------------------	-----------------------------------

		DI RIFERIMENTO													
<input checked="" type="checkbox"/>	0070 - Procura speciale / Delega	-	Nel caso di procura/delega a presentare la comunicazione												
<input type="checkbox"/>	1009 - Soggetti coinvolti unificato	-	Da compilare solo qualora i dati siano diversi da quelli indicati nei titoli/comunicazioni che hanno legittimato l'intervento												
<input type="checkbox"/>	0889 - Certificato di collaudo finale	-	Nei casi previsti dell'articolo 23 comma 7 del D.P.R. 380/2001												
<input type="checkbox"/>	Ricevuta di versamento dei diritti di segreteria <table border="1"> <thead> <tr> <th>Data pagamento</th> <th>Importo €</th> <th>Quietanza n°</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td colspan="3">IUV</td> </tr> <tr> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> </tbody> </table>	Data pagamento	Importo €	Quietanza n°				IUV						-	Se previsto
Data pagamento	Importo €	Quietanza n°													
IUV															
<input checked="" type="checkbox"/>	Copia del documento di identità del/i titolare/i	-	Solo se i soggetti coinvolti non hanno sottoscritto digitalmente e/o in assenza di procura/delega												
	DOCUMENTI PALMIERO.pdf.p7m														
<input type="checkbox"/>	Copia di elaborato planimetrico del progetto con eventuali varianti depositato in Comune con individuazione delle opere parzialmente concluse	-	Sempre obbligatorio in caso di lavori ultimati												
<input checked="" type="checkbox"/>	Documentazione per la variazione dell'iscrizione catastale (art. 6-bis c. 3 CILA)	1.2.2)	Solo in caso di CILA e se l'intervento comporta variazione dell'iscrizione catastale												
	0000000179859063DGC.pdf.p7m 0000000179984662DGC.pdf.p7m 0000000179984671DGC.pdf.p7m 0000000179984674DGC.pdf.p7m 0000000179984679DGC.pdf.p7m														
<input checked="" type="checkbox"/>	0709 - Asseverazione relativa alle conformità delle opere sul risparmio energetico	2.2.1)	Solo se le opere realizzate rientrano nell'ambito di applicazione della normativa relativa alle prestazioni energetiche degli edifici e se l'asseverazione non verrà prodotta contestualmente alla segnalazione certificata di agibilità												
<input checked="" type="checkbox"/>	Attestato di prestazione energetica (APE)	2.2.3)	Se l'intervento è soggetto all'osservanza dei requisiti minimi di prestazione energetica dell'edificio o dell'unità immobiliare ai sensi dell'art. 6 del d.lgs n. 192/2005 e se non verrà prodotto contestualmente a segnalazione certificata di agibilità												
	2022_112459_0027.pdf.p7m 2022_112459_0028.pdf.p7m 2022_112459_0029.pdf.p7m 2022_112459_0030.pdf.p7m														
<input type="checkbox"/>	Buone pratiche (art. 5 - commi 4, 5, 6 e art. 11 del D.P.G.R. 23/05/2016 n. 6/R)	3.3.1)	Se l'intervento ricade nel campo applicativo di cui all'art. 5 - commi 4, 5, 6 e art. 11 del D.P.G.R. 23/05/2016 n. 6/R												

<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/> 1495 - Attestazione del direttore dei lavori sui dispositivi di protezione installati sulla copertura dell'edificio	3.3.2)	Solo in caso di interventi interessanti la copertura consistenti in nuova costruzione, oppure di manutenzione straordinaria, restauro e risanamento conservativo e ristrutturazione edilizia, mediante interventi strutturali sulla copertura
<input type="checkbox"/>	Altri allegati	- </td <td data-bbox="1118 331 1525 376"></td>	

III Dichiarante/i

Mario Palmiero

*N.B.: Firma autografa da apporre **esclusivamente** in caso di **presentazione cartacea**. In caso di **compilazione telematica** la firma apposta sul documento di procura speciale/delega assolve a tutti gli adempimenti previsti per legge.*